

## APPARTAMENTO IN VENDITA A PADERNO DUGNANO ITALIA 49 - Paderno Dugnano - Milano

2 camere | 1 bagni | 85 mq | 2015-D



Classe Energetica:2015-D IPE:98.64 SU3P Paderno Dugnano, via Italia 49, comodo con la Stazione del Treno FNM di Palazzolo, proponiamo in contesto di corte soluzione semi indipendente su due livelli così disposta: al piano primo ingresso nel disimpegno, camera matrimoniale e servizio. Al piano secondo mansardato abitabile con travi a vista troviamo il soggiorno con affaccio sul terrazzo di 20 mq, cucina abitabile e lo studio. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione e sopralzo nel 2004

Libero subito € 156.000,00.

### GENERALI

|              |              |
|--------------|--------------|
| Contratto:   | Vendita      |
| Stato:       | Libero       |
| Prezzo:      | € 156.000,00 |
| Riferimento: | SU3P         |

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

|                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| Classe Energetica:           | 2015-D          |
| Prestazione energetica(EPI): | 98.64 - kwh/mq) |

### DESCRIZIONE

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Tipologia:             | Appartamento  |
| Piani totali edificio: | 2             |
| Piano:                 | P1            |
| Mq:                    | 85 mq         |
| Numero locali:         | 3 Locali      |
| Numero camere:         | 2             |
| Numero bagni:          | 1             |
| Cucina:                | Abitabile     |
| Stato manutenzione:    | Ristrutturato |
| Età dell'immobile:     | 21            |

### STRUTTURA ESTERNA

|            |    |
|------------|----|
| Ascensori: | No |
| Cantina:   | No |
| Giardino:  | No |
| Terrazzi:  | Si |
| Box:       | No |

### STRUTTURA INTERNA

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Riscaldamento:  | Autonomo a metano |
| Condizionatore: | Appartamento      |