Cercocasa - Servizi immobiliari
Piazza del Tricolore, 8 - 20030 Senago (MI)
senago@cercocasaonline.it
Tel.02/99057862

APPARTAMENTO IN VENDITA A SENAGO

San Bernardo 16 - Senago - Milano

2 camere | 1 bagni | 88 mq | 2015-A4

Classe Energetica:2015-A4 IPE:13.81 **Attico in Vendita: Un Gioiello nel Cuore della Città! **

Scopri questo splendido attico mansardato, attualmente in fase di totale ristrutturazione, che promette di diventare la tua oasi di tranquillità nel centro della città. Composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno moderno, questo appartamento offre tutto il comfort di cui hai bisogno. La chicca? Un terrazzo panoramico che si affaccia su Villa Sioli, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta.

Con una superficie commerciale di 88 m², questo attico è dotato anche due pratici ripostigli e include un box auto e una cantina, rendendo la vita quotidiana ancora più comoda. La possibilità di scegliere le finiture ti permette di personalizzare gli spazi secondo il tuo gusto. Situato in una zona centralissima e tranquilla, l'immobile è ben servito dai principali servizi di prima necessità.

Il riscaldamento è garantito da una moderna pompa di calore, mentre l'aria condizionata assicura un clima ideale in ogni stagione. Con un'ottima classe energetica A4 e un consumo di energia di soli 13,81 kWh/m² all'anno, questo attico rappresenta un investimento intelligente e sostenibile. Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente nuovo e accogliente al prezzo di € 238.000, 00. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita! SU3333.

GENERALI	
Contratto:	Vendita
Stato:	Libero
Prezzo:	€ 238.000,00
Spese mensili:	€ 100,00
Riferimento:	SU3333

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA	
Classe Energetica:	2015-A4
Prestazione energetica(EPI):	13.81 - kwh/mq)

DESCRIZIONE	
Tipologia:	Appartamento
Piani totali edificio:	3
Piano:	P3
Mq:	88 mq
Numero locali:	3 Locali
Numero camere:	2
Numero bagni:	1
Cucina:	Angolo cottura
Stato manutenzione:	Ristrutturato
Età dell'immobile:	23

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Terrazzi:	Si
Box:	Singolo

STRUTTURA INTERNA

Riscaldamento:	Autonomo a aria
Condizionatore:	Appartamento