

APPARTAMENTO IN VENDITA A GARBAGNATE MILANESE MILANO 81 - Garbagnate Milanese - Milano

3 camere | 1 bagni | 140 mq | 2015-A4



Classe Energetica:2015-A4 IPE:9.53 ZERO SPESE CONDOMINIALI Garbagnate nella centralissima Via Milano, disponiamo di ampio appartamento al primo e ultimo piano senza ascensore, totalmente ristrutturato di mq. 140 con possibilita' di ampliamento ad ulteriori mq. 140 per un totale di mq. 280 con eventuale recupero sottotetto. L'appartamento verra' consegnato con classificazione energetica A4+ con facciata esterna con isolamento termico a cappotto rifinito con rasante tinteggiato, intonaco dei locali interni con rasatura a gesso, pavimentazione dei locali interni con parquet galleggiante a listoni poggiate su pavimentazione esistente, con posa lineare, compreso zoccolino laterale, portoncino di ingresso blindato, larghezza cm.80 o 90, serramenti esterni in alluminio con doppio-vetro. Tetto in legno coibentato con pannelli isolanti "Stirodach", con manto di copertura in tegole di laterizio ed altre specifiche in capitolato a disposizione, oltre a impianto fotovoltaico e colonnina esterna per ricarica vettura elettrica privata. Al momento l'immobile si trova in condizione di cantiere, in attesa di scelta di capitolato ed eventuali modifiche particolari da parte dell'acquirente. L'immobile viene consegnato completamente finito in tutto.

Libero subito. Richiesta euro 260.000

GENERALI

Contratto:	Vendita
Stato:	Libero
Prezzo:	€ 260.000,00
Riferimento:	M116

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica:	2015-A4
Prestazione energetica(EPI):	9.53 - kwh/mq)

DESCRIZIONE

Tipologia:	Appartamento
Piani totali edificio:	1
Piano:	P1
Mq:	140 mq
Numero locali:	4 Locali
Numero camere:	3
Numero bagni:	1
Cucina:	Angolo cottura
Stato manutenzione:	Ristrutturato
Età dell'immobile:	75

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori:	No
Cantina:	No
Giardino:	No
Terrazzi:	Si
Box:	Posto auto



Cercocasa - Servizi immobiliari
Piazza del Tricolore, 8 - 20030 Senago (MI)
senago@cercocasaonline.it
Tel.02/99057862

STRUTTURA INTERNA

Riscaldamento:	Autonomo a gas
Condizionatore:	Appartamento